



**КОМИТЕТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА**

**РЕШЕНИЕ**

о размещении объектов № 1108

Пермский край  
Пермский округ

02.05.2024

Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края разрешает Мамедовой Гюльнаре Эльчин кызы, почтовый адрес: г. Пермь, ул. Краеведа Волегова, д. 9.

размещение объекта: «КВЛ-10 кВ, КТП 10/0,4 кВ»

на землях государственная собственность на которые не разграничена

на срок 2 года 11 месяцев

Местоположение: Пермский край, муниципальный округ Пермский

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или земельных участков.

Особые условия использования:

- 1) При установке опор электросетевого хозяйства учесть параметры ширины проезда улично-дорожной сети, во избежание сужения полосы отвода дороги. Установить опоры на расстоянии не более 2 метров от границ земельного участка.
- 2) При условии получения разрешения на производство земляных работ.
- 3) Соблюдение технических условий, выданных МКУ «Управление благоустройства Пермского муниципального округа»
- 4) Соблюдение требований согласия ФКУ УПРДОР «ПРИКАМЬЕ».

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**СХЕМА**

предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

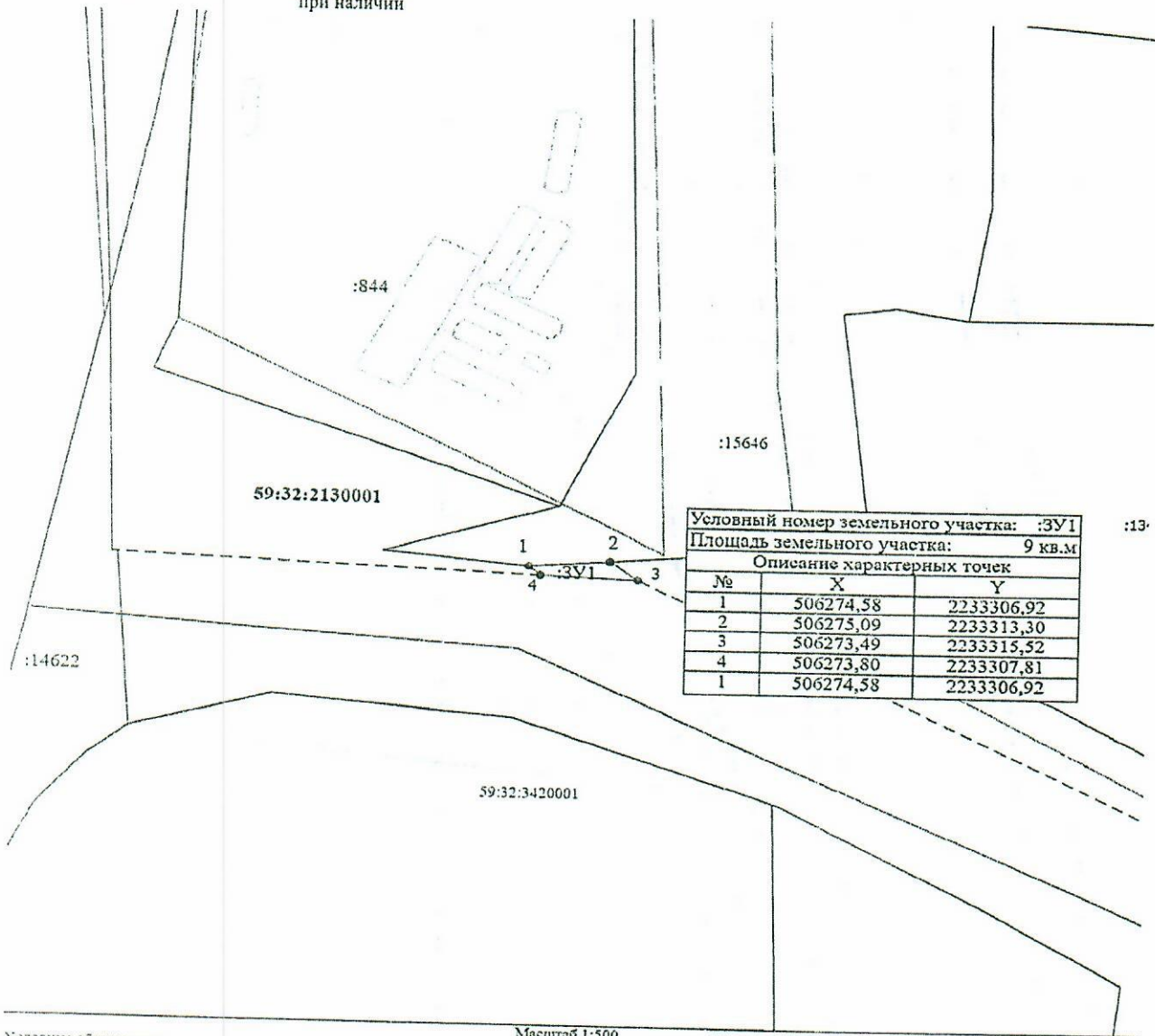
Объект: **КВЛ-10 кв, КТП 10/0,4 кв**

Местоположение: **Пермский край, муниципальный округ Пермский**

Площадь земель или части земельного участка, кв.м. **9**

Категория: **Земли населенных пунктов**  
при наличии

Вид разрешенного использования: **-**  
при наличии



Условный номер земельного участка: :ЗУ1		
Площадь земельного участка: 9 кв.м		
Описание характерных точек		
№	X	Y
1	506274,58	2233306,92
2	506275,09	2233313,30
3	506273,49	2233315,52
4	506273,80	2233307,81
1	506274,58	2233306,92

Масштаб 1:500

**Условные обозначения**

- 1** - Обозначение новой характерной точки
- :1340** - Кадастровый номер земельного участка, здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - Граница здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
- - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- :ЗУ1** - Земельный участок предназначенный для использования
- 59:32:2130001** - Номер кадастрового квартала
- - Граница населенного пункта
- - Граница зоны с особыми условиями
- - Граница территориальной зоны
- - Граница кадастрового квартала

Описание границ смежных землепользований	
1-2	59:32:0000000:15646
2-1	-

Заявитель Машков Верно  
подпись расшифровка подписи  
МП (для юридических лиц и индивидуальных  
предпринимателей)



МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
УПРАВЛЕНИЕ  
БЛАГОУСТРОЙСТВА  
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО  
ОКРУГА

614506, Российская Федерация, Пермский край,  
Пермский район, д. Кондратово, ул. Камская, д.5 б

Тел/факс: 294 68 69

Е-mail: [ugkh@permsky.permkrai.ru](mailto:ugkh@permsky.permkrai.ru)

ОГРН 1065948002031

ИНН/КПП 5948029024/594801001

19.10.2023 № СЭД-2023-299-44-01-08исх-11

СЭД-2023-299-01-

На № 02-01вх-419 от 11.10.2023

Маммедовой Г.Э.

[prm.es@mail.ru](mailto:prm.es@mail.ru)

О выдаче технических условий

Уважаемая Гюльнар Эльчин кызы!

Рассмотрев Ваше обращение по вопросу выдачи технических условий в связи с проектированием объекта: «Строительство КТП-1600/10/0,4кВ, КЛ-10 кВ для электроснабжения оптового рынка Пермский край, Пермский район, с/п Двуреченское, д. Нестюково, кад. № 59:32:3420001:12» (далее – Объект), сообщаю следующее.

МКУ Управление благоустройства Пермского муниципального округа (далее – Управление) согласовывает производство вышеуказанных работ при соблюдении следующих технических условий:

Общие требования:

1. Перед началом работ необходимо получить разрешение на размещение объектов на землях или земельных участках, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, в Комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края в соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги: «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, которые находятся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута», утвержденным постановлением администрации Пермского муниципального округа № СЭД-2023-299-01-01-05.С-264 от 19.04.2023;

2. Перед началом производства работ необходимо получить разрешение на проведение земляных работ (разрешение на строительство) во Фроловском территориальном управлении администрации Пермского муниципального округа Пермского края в соответствии с административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги: «Предоставление



разрешения на осуществление земляных работ», утвержденным постановлением администрации Пермского муниципального округа № СЭД-2023-299-01-01-05.С-221 от 07.04.2023.

Требования к проектированию:

1. Разработать технический план участка в масштабе 1:500 с нанесением на него планируемых сетей линий ВЛ, выполненный в соответствии с действующей нормативно-технической документацией и выданными ТУ, кадастровых границ земельных участков, в том числе границы полосы отвода автомобильной дороги «Пермь – Екатеринбург – Ферма (далее – Автомобильная дорога);
2. Работы необходимо выполнить в соответствии с Правилами устройства электроустановок, утвержденными Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 08.07.2002 № 204 «Об утверждении глав правил устройства электроустановок»;
3. Опоры воздушных линий электропередачи должны располагаться на расстоянии не менее высоты опоры от внешней бровки кювета Автомобильной дороги;
4. Высота провиса провода в самой нижней точке должна быть не менее 7 (семи) метров от проезжей части Автомобильной дороги;
5. В проектной документации предусмотреть восстановительные работы измененных или поврежденных элементов Автомобильной дороги и полосы отвода после прокладки проектируемых коммуникаций.

Требования к производству работ:

1. Перед началом и после окончания производства работ уведомить Фроловское территориальное управление администрации Пермского муниципального округа (далее – Фроловское ТУ) и Управление письменно путем подачи уведомлений или посредством электронной почты:

Фроловское ТУ:

- Центральная ул., д. 4, с. Фролы, Пермский муниципальный округ, Пермский край, 614530;

- e-mail: [frolovskoe-admin@permsky.permkrai.ru](mailto:frolovskoe-admin@permsky.permkrai.ru)

Управление:

- адрес: Космонавтов шоссе, д. 315а, г. Пермь, Пермский край, 614065;

- e-mail: [ugkh@permsky.permkrai.ru](mailto:ugkh@permsky.permkrai.ru).

2. Опоры воздушных линий электропередачи должны располагаться на расстоянии не менее высоты опоры от внешней бровки кювета Автомобильной дороги;
3. Запрещается располагать опоры линии ВЛ в водоотводной канаве.
4. Обеспечить безопасность дорожного движения установкой дорожных знаков, ограждением места производства работ в соответствии с ОДМ 218.6.019-2016. «Отраслевой дорожный методический документ. Рекомендации по организации движения и ограждению мест производства дорожных работ». Мероприятия согласовать с ОГИБДД ОМВД России «Пермский»;



5. В случае разрушения элементов Автомобильной дороги по окончании производства работ подрядчик обязан выполнить работы по их восстановлению;

6. Для обеспечения безопасности дорожного движения при производстве работ предусмотреть мойку колес;

7. Выполненные работы сдать представителям Фроловского ТУ и Управления, получить справку о выполнении технических условий;

8. В процессе эксплуатации коммуникаций все виды работ, попадающие в полосу отвода Автомобильной дороги, должны быть согласованы с Управлением;

9. В случае необходимости реконструкции Автомобильной дороги переустройство коммуникаций осуществляется балансодержателем за счет собственных средств;

10. Управление оставляет за собой право внести дополнения и изменения к данным техническим условиям в зависимости от изменений дорожной обстановки и других факторов, обеспечивающих безопасность дорожного движения.

Запрещается:

- в полосе отвода Автомобильной дороги размещать временные здания и сооружения, строительный материал и долгосрочную стоянку строительной техники и механизмов;

- загрязнение полосы отвода и элементов Автомобильной дороги. В случае попадания грязи и строительного мусора обеспечить немедленную очистку.

Данные технические условия действительны в течение одного года момента получения.

В случае невыполнения хотя бы одного из вышеуказанных пунктов технических условий – согласование считать недействительным.

Начальник

Н.А. Тетенова



Дровосеков Александр Александрович

296-25-21





ФЕДЕРАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНЫХ  
АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ «ПРИКАМЬЕ»  
ФЕДЕРАЛЬНОГО ДОРОЖНОГО АГЕНТСТВА»  
(ФКУ УПРДОР «ПРИКАМЬЕ»)

Мамедовой Г.Э.

prm.es@mail.ru

614068, Пермский край  
г. Пермь, ул. Луначарского, д. 100  
Телефон/факс: (342) 244-98-90  
E-mail: perm@volgodor.ru, Сайт: prikamfad.ru

№ \_\_\_\_\_

На № 11 от 26.09.2023

## СОГЛАСИЕ

Федеральное казенное учреждение «Управление федеральных автомобильных дорог «Прикамье» Федерального дорожного агентства» (далее – ФКУ Упрдор «Прикамье») руководствуясь частью 2.1 и частью 3 статьи 19 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Закон), пунктом 14 Порядка установления и использования полос отвода автомобильных дорог федерального значения, утвержденного приказом Министерства транспорта РФ от 18.08.2020 № 313 согласовывает Мамедовой Г. Э. планируемое строительство КЛ 10 кв (далее – Инженерная коммуникация) в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования федерального значения Р-242 Пермь – Екатеринбург (далее – Автомобильная дорога) с подземным пересечением на км 12+438, при выполнении следующих технических требований и условий:

1. Уточнить адрес подземного пересечения Инженерной коммуникацией Автомобильной дороги по прямому ходу (км+м). Под прямым ходом понимается отсчет протяженности Автомобильной дороги из начальной точки. Адрес размещения определяется с точностью до одного метра. Уточнить адреса (начало, окончания) прокладки вдоль Автомобильной дороги в границах придорожной полосы.

2. Разработать проектную документацию на прокладку Инженерной коммуникации в соответствии с законодательством, нормативными документами, правилами, государственными стандартами Российской Федерации и настоящим письмом.

3. Проектную документацию разработать в соответствии с требованиями технического регламента Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011).

4. Проектную документацию оформить по ГОСТ Р 21.101-2020 «Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации» с выделением подраздела и наименованием «Инженерная коммуникация в границах полосы отвода и придорожных полос автомобильной дороги».

5. В текстовой части проектной документации включить сведения:

5.1. Перечень работ в полосе отвода и придорожной полосе Автомобильной дороги и границы работ;

5.2. Сведения о наличии разработанных и согласованных специальных технических условий – в случае необходимости разработки таких условий;

5.3. Начало и окончание работ по прокладке Инженерной коммуникации;

5.4. Планируемый (расчетный) срок эксплуатации Инженерной коммуникации.

6. В графическую часть проектной документации включить:

6.1. Ситуационный план в масштабе не менее 1:10000 на котором показать: сносимую (демонтируемую) инженерную коммуникацию – в случае необходимости сноса (демонтажа);

планируемые инженерные коммуникации с привязкой к указателям километров дорог (км+м).

6.2. Инженерно-топографический план в масштабе 1:500 (для пересечений) и 1:1000 (для размещения вдоль автомобильной дороги), на котором показать:

сносимую (демонтируемую) инженерную коммуникацию (в случае необходимости сноса (демонтажа);

проектную Инженерную коммуникацию с указанием угла пересечения с осью Автомобильной дороги и их обозначение (в случае пересечения Автомобильной дороги);

привязку Инженерной коммуникации к указателям километров дорог (км+м);

границы охранных зон Инженерных коммуникаций;

линии бровок земляного полотна (насыпь или выемка);

кромки проезжей части;

водоотводные сооружения (кюветы, лотки, быстротоки, канавы и т.п.);

откосы насыпей и выемок Автомобильной дороги;

существующие инженерные коммуникации и их обозначение;

границы участков землепользователей и землевладельцев (границы полосы отвода Автомобильной дороги);

кадастровые номера участков землепользователей и землевладельцев (границы полосы отвода Автомобильной дороги);

общий размер защитного футляра, расстояние от оси Автомобильной дороги до концов защитного футляра в обе стороны, расстояние от бровки земляного полотна до концов защитного футляра, расстояние от концов защитного футляра до границы полосы отвода;

наименование конечных пунктов существующей Автомобильной дороги (направление указывается стрелками).

7. В проектную документацию включить продольный профиль Инженерной коммуникации в границах полосы отвода Автомобильной дороги. При пересечении Автомобильной дороги показать линии ординат от точек ее переломов фактической поверхности земли и границы полосы отвода Автомобильной дороги, линии ординат контура существующего земляного полотна (насыпь и/или выемка) и водоотводных сооружений (кюветы, лотки, быстротоки, канавы) Автомобильной дороги, проектную Инженерную коммуникацию, ее обозначение, условное обозначение защитных футляров, привязку к указателям километров пересекаемых инженерных коммуникаций в месте пересечения с Автомобильной дорогой (км+м), опознавательные знаки, размеры защитного футляра, расстояние от оси Автомобильной дороги до концов защитного футляра в обе стороны, расстояние от бровки земляного полотна до концов защитного футляра, расстояние от концов защитного футляра до границы полосы отвода.

8. Проектирование Инженерной коммуникации должна выполнять организация, имеющая разрешения (свидетельства о допуске) к выполнению соответствующих видов работ.

9. Планируемое размещение Инженерной коммуникации и установление охранной зоны предусмотреть таким образом, чтобы не нарушать требования законодательства РФ, требования безопасности дорожного движения, установленные соответствующими техническими регламентами, национальными стандартами и другими обязательными к применению документами, в том числе п. 6.73 СП 34.13330.2021 «СНиП 2.05.02-85\* Автомобильные дороги», п. 2.5.258 Правил устройства электроустановок (ПУЭ). Главы 2.4, 2.5. (утв. приказом Минэнерго РФ от 20 мая 2003 г. N 187) (7-ое издание).

10. В проектной документации подземное пересечение Инженерной коммуникацией полосы отвода выполнить под прямым углом (90 градусов) к оси Автомобильной дороги, закрытым способом, без нарушения целостности земляного полотна, с заложением защитного футляра, соответствующего диаметра, с толщиной стенок, препятствующих его раздавливанию. Футляры должны соответствовать нормативным требованиям к прочности и долговечности.

11. Пересечение Автомобильной дороги Инженерной коммуникацией предусмотреть за границами радиусов закругления существующих примыканий.

12. Инженерную коммуникацию под Автомобильной дорогой заключить в защитный футляр, диаметром и длиной принятым по проекту. Концы защитного



футляра должны быть выведены на расстояние не менее 5 метров от границы полосы отвода Автомобильной дороги.

13. Глубину заложения защитного футляра принять не менее 3 (трех) метров от подошвы насыпи земляного полотна Автомобильной дороги до верха футляра, а при наличии водоотводных сооружений (кюветы, лотки, быстротоки, канавы и т.п.) или дренажа Автомобильной дороги от дна вышеприведенных сооружений.

При прохождении прокола в нестабильных, слабых или пучинистых грунтах прокол производить ниже уровня залегания этих грунтов. Если глубина залегания слабых грунтов слишком велика, следует изменить место пересечения коммуникации с Автомобильной дорогой, с последующим внесением изменений в установленном порядке.

14. Рабочий и приемочный котлованы, расположить за пределами полосы отвода Автомобильной дороги, на расстоянии не менее 5 метров от ее границы.

15. Размещение Инженерной коммуникации вдоль Автомобильной дороги выполнить за пределами полосы отвода на расстоянии не менее 5 метров с исключением наложения охранной зоны Инженерной коммуникации и полосы отвода Автомобильной дороги.

16. В проектной документации предусмотреть снос (демонтаж) выводимых из эксплуатации и ликвидируемых инженерных коммуникаций, находящихся в полосе отвода и придорожной полосе Автомобильной дороги, с последующей рекультивацией занимаемых земель – в случае необходимости сноса (демонтажа).

17. В проектной документации предусмотреть движение строительной техники (спецтехники) к месту прокладки Инженерной коммуникации через существующие примыкания (съезды). Предусмотреть устройство пунктов для мытья колес при выезде строительной техники с территории строительной площадки на Автомобильную дорогу. Не допускать вынос грязи и других строительных материалов на покрытие проезжей части Автомобильной дороги.

18. В проектной документации запрещается предусматривать:  
прекращение движения транспортных средств и пешеходов по Автомобильной дороге;

перегон гусеничной техники через Автомобильную дорогу;  
размещение спецтехники и строительной техники, технологического транспорта и оборудования на проезжей части, обочинах, откосах Автомобильной дороги;

монтаж строительных конструкций и оборудования с проезжей части, обочин и откосов Автомобильной дороги.

19. В проектной документации предусмотреть мероприятия по исполнению законодательства об охране окружающей среды, в том числе после завершения прокладки Инженерной коммуникации, учесть работы по приведению полосы отвода и придорожной полосы Автомобильной дороги в исходное состояние.

20. Отвод земельного участка расчетной площади в пределах полосы отвода Автомобильной дороги осуществить в установленном законодательством порядке.

21. В проектной документации предусмотреть мероприятия в части установления земельно-имущественных отношений в границах полосы отвода автомобильных дорог (установление публичного сервитута).

22. Согласно статьи 19 Закона прокладка, перенос или переустройство инженерных коммуникаций, их эксплуатация в границах полосы отвода автомобильной дороги осуществляются владельцами таких инженерных коммуникаций или за их счет на основании договора, заключаемого владельцами таких инженерных коммуникаций с владельцем автомобильной дороги (ФКУ Упрдор «Прикамье»).

23. В проектной документации по окончании работ предусмотреть приведение в порядок рабочих площадок, с выполнением работ по рекультивации занимаемых земель и засевом трав по слою растительного грунта.

В ведомости объемов работ предусмотреть работы по рекультивации территории, занятой для проведения строительно-монтажных работ.

24. Предусмотреть по окончании работ по прокладке Инженерной коммуникации, проведение работ по обозначению охранных зон Инженерной коммуникации, расположенных в границах полосы отвода Автомобильной дороги, путем установки предупреждающих знаков, содержащих указание на размер охранной зоны, информацию о владельце Инженерной коммуникации, в соответствии с требованиями правил установления охранных зон данных Инженерных коммуникаций, а также обеспечить своими силами либо за свой счёт, содержание охранной зоны Инженерной коммуникации в границах полосы отвода Автомобильной дороги в нормативном состоянии согласно действующим требованиям и нормативам.

25. Подземное размещение Инженерной коммуникации в полосе отвода и придорожной полосе Автомобильной дороги согласовать со всеми заинтересованными юридическими и физическими лицами, а также с владельцами инженерных коммуникаций, при пересечении охранных зон.

26. Согласованную проектную документацию представить на электронном носителе (CD/DVD) в 1 экземпляре, в течение 10 рабочих дней с момента получения согласования проектной документации.

27. При невыполнении данных технических требований и условий и в случае, если проектное размещение осуществляется с нарушениями настоящего письма, ФКУ Упрдор «Прикамье» имеет право в одностороннем порядке отозвать ранее выданное согласование на планируемое размещение Инженерной коммуникации до устранения заявителем выявленных нарушений.

28. При предоставлении в проектной документации недостоверных документов (сведений) настоящее согласие считается недействительным, а планируемое размещение несогласованным.

29. Настоящее письмо согласованием проектной документации, согласием на прокладку Инженерной коммуникации, эксплуатацию, разрешением на строительство в полосе отвода Автомобильной дороги, техническими требованиями и условиями на прокладку не является.

30. Срок действия настоящего согласия 2 (два) года со дня выдачи.